

2022년 경인지방우정청 시설공사 원가계산 간접공사비(제비율) 적용기준

※ 적용시기 : 2022. 1. 3. 기초금액 발표분부터

공사규모 (직접공사비)	공사기간	[간접노무비]		[기타경비]		공사규모 (추정가격)	[일반관리비]		[이윤]	[건설기계대여대금 지급보증액 발급금액]				[산업안전보건관리비]											
		(직노) x 율		(재+노) x 율			(재+노+경) x 율			(노+경+일) x 율		(직접공사비) x 율				□ 도급자관급 미포함		(재+직노) x 율							
		건축	산업설비 (건축)	건축	산업설비 (건축)		건축, 산업설비	전문- 전기·통신· 소방·기타		구분	요율	구분	요율	□ 도급자관급 포함		(재+직노+도급자관급) x 율과 (재+직노) x 율 x 1.2 중에 작은 금액									
50억 미만	6개월 이하 (183일)	13.0	13.0	5.8	5.8	5억 미만	6.0	15.0	15.0	구분	요율	구분	요율	안전관리비 대상액 ^{주)}	구분	요율	기초액(천원)								
	7~12개월 (365일)	13.1	13.1	5.8	5.8																				
	13~36개월 (1095일)	12.9	12.9	6.5	6.5																				
	36개월 초과 (1096일)	12.5	12.5	6.6	6.6																				
50억 - 300억 미만	6개월 이하 (183일)	12.7	12.7	6.4	6.4	5억 - 30억 미만	6.0	5.5	15.0	건축공사	0.07	비계·구조물해체공사	0.68	5억 미만	일반건설공사(갑)	2.93									
	7~12개월 (365일)	12.7	12.7	6.4	6.4													일반건설공사(을)	3.09						
	13~36개월 (1095일)	12.6	12.6	7.1	7.1													중건설공사	3.43						
	36개월 초과 (1096일)	12.1	12.1	7.1	7.1													철도·궤도신설공사	2.45						
300억 - 1000억 미만	6개월 이하 (183일)	12.6	12.6	6.9	6.9	30억 - 50억 미만	5.5	5.0	12.0	산업·설비공사	0.16	석공사, 시설물유지관리, 철근콘크리트공사, 가스시설공사(1종)	0.32	5억 ~ 50억 미만	일반건설공사(갑)	1.86	5,349								
	7~12개월 (365일)	12.7	12.7	6.9	6.9													일반건설공사(을)	1.99	5,499					
	13~36개월 (1095일)	12.5	12.5	7.5	7.5													중건설공사	2.35	5,400					
	36개월 초과 (1096일)	12.1	12.1	7.6	7.6													철도·궤도신설공사	1.57	4,411					
1000억 이상	6개월 이하 (183일)	12.7	12.7	7.0	7.0	300억 - 1000억 미만	5.0	4.5	10.0	도장공사, 철강재설치공사	0.16	기계설비공사업 및 그 외	0.10	특수및기타건설공사(전기,통신 등)	1.20	3,250									
	7~12개월 (365일)	12.7	12.7	7.0	7.0												일반건설공사(갑)	1.97							
	13~36개월 (1095일)	12.6	12.6	7.7	7.7												일반건설공사(을)	2.10							
	36개월 초과 (1096일)	12.1	12.1	7.8	7.8												중건설공사	2.44							
* 기타경비항목: 수도공열비, 복리후생비, 소모품비 및 사무용품비, 여비·교통·통신비, 세금과공과, 도서관 □ 산업설비(건축) 해당공종: 지열공사, 소각시설 등						1000억 이상	4.5	9.0	* 적용제외: 문화재수리공사, 전기, 정보통신, 소방시설 ※ 건설기계대여대금 지급보증서 발급금액 및 업종별 건설기계 투입비용 산정기준(국토부 고시 제2019-286호, 2019.6.19.)				50억 이상	추정금액 800억 미만 건설공사	철도·궤도신설공사	1.66	특수및기타건설공사	1.27							
									추정금액 800억 이상 건설공사	일반건설공사(갑)	2.15	일반건설공사(을)							2.29	중건설공사	2.66	철도·궤도신설공사	1.81		
																								특수및기타건설공사	1.38
[산재보험료]						[환경보전비]							[건설하도급대금지급보증서발급수수료]												
(노) x 3.7						(직접공사비) x 율				(직접공사비) x 율				* 총 공사금액(도급금액+도급자관급금액) 2천만원 이상 건설공사											
* 모든 건설공사 적용, 노동부 고시 제2020-145호(2020. 12. 29.), 산업재해보상보험법시행령 ※ 사회보험의 보험료 적용기준 (국토부 고시 제2021-905호, 2021.7.1.)						구분				공사규모(추정가격)				주) 안전관리비(산업안전보건관리비) 대상액											
						도로(예시: 교량, 터널, 활주로 등)				50억 미만				- 도급자설치 관급금액이 없는 공사 : 재료비와 직접노무비의 합계											
						플랜트(예시: 발전소, 쓰레기소각장 등)				50억 이상 - 100억 미만				- 도급자설치 관급금액을 포함한 공사 : 재료비(도급자관급 포함)와 직접노무비의 합계 또는 재료비(도급자관급 제외)와 직접노무비의 합계											
						지하철				100억 이상 - 300억 미만															
						철도				300억 이상 중시·중평제(토목 및 산업설비)															
						상하수도(예시: 폐수, 하수처리장, 정수장 등)				300억 이상 중시·중평제(건축)															
						항만(간척, 준설): 옹벽 또는 준설토 방지막 설치				턴키·대안공사															
						항만(간척, 준설): 옹벽 또는 준설토 방지막 미설				* 적용제외: 전문공사, 문화재수리공사															
						댐				※ 하도급대금 지급보증서 발급금액 적용기준 (국토부 고시 제2016-921호, 2016.12.19.)															
						택지개발				[공사이행보증수수료]															
						기타 토목(하천 등)				공사규모 (직접공사비)															
						주택(재개발, 재건축)				70억 미만															
						주택(신축)				70억 이상 ~ 120억 미만															
						주택 외 건축				120억 이상 ~ 250억 미만															
						조경, 기타(전문, 개보수 공사)				250억 이상 ~ 500억 미만															
						* 환경관리비의 산출기준 및 관리에 관한 지침 (국토부 고시 제2018-528호, 2018.8.30.)				500억 이상															
						. (환경보전비 내 직접공사비) 환경오염방지시설 설치· 운영·철거에 직접 소요되는 비용을 계상하고 표준 시장단가, 표준품질 등에 의해 산출				[직공비]x0.0141%]x공기(년)															
						. (환경보전비 내 간접공사비) 시험검사비, 점검비, 교육 훈련비 등 설계시 산출이 곤란한 금액을 반영하고, 직접공사비에 최저요율을 적용한 금액 이상을 계상				[1백만원 +(직공비-75억)x0.0102%]x공기(년)															
						※ 적용제외: 전기공사, 정보통신공사, 소방시설공사, 문화재 수리공사				[1.5백만원 +(직공비-130억)x0.0077%]x공기(년)															
										[2.4백만원 +(직공비-250억)x0.0063%]x공기(년)															
										[4백만원 +(직공비-500억)x0.0050%]x공기(년)															
										* 「지방계약법 시행령」 제51조제1항에 따른 적용 의무 대상 - (시행령 제42조 제1항) 추정가격 300억 이상인 공사의 계약 - (시행령 제63조) 대형공사계약(대단입찰, 일괄입찰), 특정공사의 계약 - (시행령 제9조) 기술제안 입찰에 의한 계약															
[건강보험료]						[노인장기요양보험료]						[연금보험료]													
(직노) x 3.495						(건강보험료) x 12.27						(직노) x 4.5													
* 공사기간 1개월(30일) 이상인 모든 건설공사 ※ 사회보험의 보험료 적용기준 (국토부 고시 제2021-905호, 2021.7.1.)																									
[퇴직금제부금비]																									
(직노) x 2.3																									
* 추정금액이 1억 이상인 건설공사 ※ 국토부 고시 제2015-610호(2015.8.20.) 요율 적용																									
□ 전기·통신·소방·전문 및 기타공사의 경우 일반관리비요율을 제외한 각종 요율은 건축, 토목 등 관련 공사업종에 따라 적용 (단, 공사규모 및 기간은 해당공종<전기·통신·소방·전문 및 기타공사>를 기준으로 함)																									

※ 위 적용기준 중 법정경비의 요율이 변경되는 경우에는 별도 공고를 생략합니다.

법정경비 관련 규정

구분	소관부처	관련규정 링크	비고
건설기계대여대금 지급보증액 발급금액	국토부	https://www.law.go.kr/행정규칙/건설기계대여대금지급보증서발급금액및업종별건설기계투입비율산정기준/(2019-286,20190619)	
건설하도급대금지급보증서발급수수료	국토부	https://www.law.go.kr/행정규칙/하도급대금지급보증서발급금액적용기준/(2016-921,20161219)	
환경보전비	국토부	https://www.law.go.kr/행정규칙/환경관리비의산출기준및관리에관한지침/(2018-528,20180830)	
산재보험료	국토부	https://www.law.go.kr/행정규칙/(국토교통부)사회보험의보험료적용기준/(2018-462,20180726)	
	고용노동부	https://www.law.go.kr/행정규칙/2021년도사업종류별산재보험료율/(2020-145,20201229)	
고용보험료	국토부	https://www.law.go.kr/행정규칙/(국토교통부)사회보험의보험료적용기준/(2018-462,20180726)	
	조달청	https://www.law.go.kr/행정규칙/조달청등급별유자격자명부등록및운용기준/(2021-9,20210412)	
건강보험료	국토부	https://www.law.go.kr/행정규칙/(국토교통부)사회보험의보험료적용기준/(2018-462,20180726)	
	보건복지부	https://www.law.go.kr/법령/국민건강보험법시행령/(20210406,31614,20210406)/제44조	
노인장기요양보험료	국토부	https://www.law.go.kr/행정규칙/(국토교통부)사회보험의보험료적용기준/(2018-462,20180726)	
	보건복지부	https://www.law.go.kr/법령/노인장기요양보험법시행령/(20210101,31322,20201229)/제4조	
연금보험료	국토부	https://www.law.go.kr/행정규칙/(국토교통부)사회보험의보험료적용기준/(2018-462,20180726)	
	보건복지부	https://www.law.go.kr/법령/국민연금법/(20210101,17758,20201229)/제88조	
퇴직공제부금비	국토부	https://www.law.go.kr/행정규칙/건설근로자퇴직공제가입소요금액산정기준/(2015-610,20150820)	

* 간접노무비, 기타경비, 일반관리비, 이윤, 공사이행보증수료를 제외한 법정경비에 대한 사항은 관련규정을 참조하시고 소관부처로 문의하시기 바랍니다.