

< 오산우체국 건립공사 설계용역 > 건축 설계공모 질의내용 답변서

1. 우정사업조달센터 공고 제2022-081호(2022. 4. 21.) 공고한 ‘오산우체국 건립공사 설계용역’의 건축 설계공모에 대한 질의 사항 및 응답 내용을 다음과 같이 공지합니다.

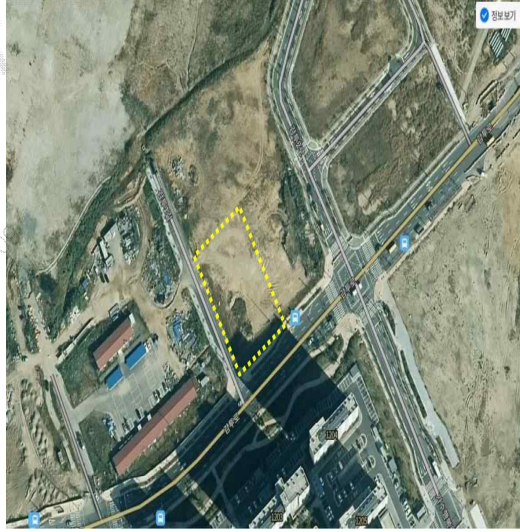
□ 질의 및 답변내용

번호	질의 및 답변내용		지침서 (페이지)
1	질의	- 사업대상지가 속한 오산세교2지구 택지개발사업구역 관련, 각종 건축 제한을 확인할 수 있는 지구단위계획 도서 제공을 요청 드립니다.	-
	답변	- 응모신청시 공지된 웹하드를 통해서 제공 예정(6월 15일 17시 까지)이며, 웹하드 게시 외 별도 자료는 제공하지 않습니다.	
2	질의	- 발표자는 심사대상 업체 소속 임직원이라 명기되어 있는바, 대표건축사가 발표를 진행해야 하는 것인지 질의 드립니다.	P.12 P.13
	답변	- 발표자는 심사대상 업체 소속 임직원으로서 시행공고일 기준('22. 4. 21.) 6개월 이상 재직한 직원이면 가능합니다.(공동응모인 경우 반드시 대표사 소속의 임직원이 발표할 필요는 없습니다.)	
3	질의	- 최대 11톤 우편차량의 진출입 및 주차가 용이하도록 차량 회전반경을 고려하라고 기재되어 있는데, 이외의 우편차량의 주차배치에 관련하여 차종별 재원을 요청드립니다.	P.25 P.26
	답변	- 응모신청시 공지된 웹하드의 "일반사항 06. 차종별 재원표"를 참조하시기 바랍니다.	
4	질의	- 투시도의 구도는 지면에서 사람이 바라본 시점(아이레벨)을 지칭하는지?	P.40
	답변	- 칼라용 투시도는 아이레벨로 하고, 그 외 투시도는 시점에 제한이 없습니다.	
5	질의	- 설계설명서 내용 중 "투시도 1장 만 사용"이란 의미에 대해 1) 투시도 컬러 1장, 그 외 투시도 사용 금지, 2) 투시도 컬러 1장, 그 외 장에 같은 것을 중복 사용시 흑백, 3) 투시도 컬러 1장, 그 외의 장에 다른 것 사용시 흑백 중 어떤 것을 의미하는지?	P.40
	답변	- 투시도는 컬러 1장만 가능하며, 그 외의 중복 또는 다른 것 사용시 흑백이나 회색으로 표현하여야 합니다.	
6	질의	- 설계설명서 내용 중 설계자의 의도에 따라 추가 장 구성이 가능한지? 가능하다면 순서는 어디에 위치해야 하는지	P.41
	답변	- "1) 설계설명서 작성 내용"에 기재된 순서대로 누락 없이 내용별로 별도 작성해야 합니다.(추가 장 구성은 불가합니다.)	

번호	질의 및 답변내용		지침서 (페이지)
7	질의	- 설계설명서 페이지 수는 A3 30매 이하 기준으로 산정하면 되는지?	P.41
	답변	- 쪽 제한은 A3 페이지 수를 기준으로 산정합니다.	
8	질의	- 설계설명서 표지 바로 뒷면에 내용지를 접합 제본하며, 모든 보고서 장을 앞뒷면 접합제본하면 되는지?	P.41
	답변	- 질의한 내용의 방법으로 접합 제본하면 됩니다.	
9	질의	- 설계설명서 앞뒤표지, 간지는 쪽수제한(30매)에서 제외되는 것으로 보이는데, '속지'는 무엇을 의미하는지?	P.41
	답변	- 속지는 p.41의 '2. 가 1)' 설계설명서 내용을 작성하는 지면을 말하며, 쪽수 제한(30매)에 포함이 됩니다.	
10	질의	- 설계설명서 작성시 엑소노로 표현된 간단한 Mass를 이용한 개념도는 사용 가능하며, 3D Mass 표현 시에는 세부 마감 재질 등이 표현된 렌더링 이미지는 사용이 불가 명기되어 있는바, 3D 다이어그램이 가능하다는 것인지?	P.41
	답변	- 3D 개념도, 다이어그램 활용이 가능하나 흑색이나 회색으로 표현하여야 합니다.	
11	질의	- 설계도판의 기타 내·외부 투시도는 렌더링은 하되 흑백으로만 사용하면 되는 것인지?	P.42
	답변	- 투시도 1컷 외에도 추가적인 렌더링은 사용 가능하나 흑색이나 회색으로 표현하여야 합니다.	
12	질의	- 투시도(개념도 이미지 3차원 포함)에서 개념도 이미지가 무엇인지?	P.42
	답변	- 설계 설명에 필요한 엑소노로 표현된 간단한 Mass 개념도를 의미합니다. ※ 답변서 2번 정정사항 참고	
13	질의	- <속지 예시>관련, 외곽라인과 가운데 라인을 표현해야 하는지?	P.55
	답변	- 설계설명서 속지는 "[서식 7] 속지 예시"를 말하며, 테두리 실선 및 가운데 점선은 표현하지 않으셔도 됩니다.	
14	질의	- 설계도판 표지(포장지) 작성 기준 관련, 표지를 좌/우 각각 A0 사이즈로 출력하여 좌우 도판에 각각 붙여서 개별포장해서 제출하면 되는지?	P.61
	답변	- 설계도판은 제출시 내용물이 손상되지 않도록 포장하시고 [서식 12] 포장지 작성기준에 따라 좌/우를 구분하여 표지를 부착하시면 됩니다.	

2. 설계지침서의 일부내용을 아래와 같이 정정하오니 이를 반영하여 계획하시기 바랍니다.

□ 정정내용

구분	당초	정정	지침서 (page)
1.2.3 대지위치 / 1. 위치도 (노란색 점선)			P.6
※ 대지정보에 대한 자세한 사항은 '지구단위결정도' 참조			
2.3.2 설계공모 안 제출 목록 및 표기사항	나. 설계도판 작성 내용 <중간생략> 3) 도판은 흑색이나 회색으로 표현하고, 일체의 칼라 색상은 제한합니다. 단, 투시도(개념도 이미지 - 3차원 포함)는 칼라로 표현이 가능하고 사용 프로그램은 제한이 없으며, 1컷 이내로 제한합니다.	나. 설계도판 작성 내용 <중간생략> 3) 도판은 흑색이나 회색으로 표현하고, 일체의 칼라 색상은 제한합니다. 단, 칼라 표현의 투시도는 1컷만 삽입이 가능하고 사용 프로그램에는 제한이 없습니다.	P.42

3. 공지사항(질의답변서)은 설계공모 지침서의 내용보다 우선하여 효력을 가지며, 공지사항(질의답변서)을 숙지하지 않아 발생하는 책임은 건축 설계공모 응모자에게 있음을 알려드립니다.

4. 현지국 방문 중에 취득한 정보가 설계공모 지침서와 상충되는 경우 설계공모 지침서 및 공지사항(질의답변서)의 내용을 우선하여 적용됨을 유의하시기 바랍니다.

5. 지반조사에 따른 주상도는 우정사업조달센터 웹하드에서 확인하시기 바랍니다.

2022. 6. 9.