



우정사업조달센터

다시, 대한민국!
새로운 국민의 나라

< 인천중동우체국 건립공사 >

건축 설계공모 질의내용 답변서

2023. 10. 13.



우정사업조달센터

1. 우정사업조달센터 공고 제2023-362호(2023. 9. 14.)로 공고한 ‘인천중동우체국 건립공사 설계 용역’의 건축 설계공모에 대한 질의 사항 및 답변 내용을 다음과 같이 공지합니다.

□ 질의 및 답변내용

번호	질의 및 답변내용	
1	설계지침서 6p 사업개요	
	질의	응모자가 공평하게 계획 가능하도록 대지주변 레벨, 등고선, 대지경계라인이 표기된 현황 CAD 도면이나 지구단위계획결정도 CAD 파일을 요청 드립니다.
	답변	- 대지경계라인이 표기된 캐드 자료 웹하드에 추가 제공하니 확인 후 계획하시기 바랍니다.
2	설계지침서 33p, 37p 세부 공간계획	
	질의	주차장 계획 시 우편차량 11톤 2대, 소포위탁배달 1톤 탑차 12대를 법정 주차대수 130%에 포함하여 계획해야 하는지 확인 요청 드립니다.
	답변	- 포함하여 계획하시기 바랍니다.(주차대수는 법정주차대수의 130% 이상 확보)
3	설계지침서 39p 세부 공간계획	
	질의	이륜차주차장 계획 시 향후 초소형전기차로 대체될 것을 대비하여 경차 기준으로 계획하도록 되어있습니다. 이륜차 주차1면(1m×2.3m)과 경차 주차1면(2m×3.6m)의 크기가 상이하여 경차 기준으로 계획시 이륜차 기준에 비해 이륜차 주차장의 면적이 약 2배 이상 커질 수 있어 경차 기준 적용 시에도 38대를 동일하게 확보하여야 하는지 요청 드립니다.
	답변	- 향후 초소형전기차는 이륜차주차장으로 계획된 면적 내에서 초소형전기차로 계획 가능한 범위만 사용할 예정입니다. - 단, 이륜차주차장으로 계획 시 향후 초소형 전기차로 대체될 것을 대비하여 경사로 폭(경계석 제외 3.6M_우정건축물 설계기준) 등을 주차장법 및 우정건축물 설계기준 등 규정에 위배되지 않도록 계획하여야 합니다.
4		
	질의	상위계획자료 요청 드립니다. - 공사계획평면도(추후 변경에 대한 도면) - 건축계획선(대지경계선)이 표기된 CAD도면 요청 드립니다.
	답변	- 대지경계라인이 표기된 캐드 자료 웹하드에 추가 제공하니 확인 후 계획하시기 바랍니다.

번호	질의 및 답변내용	
5	설계지침서 37p 세부 공간계획	
	질의	표 5번째 칸, 요구 성능에 '자국 소포 배달차량(4대) 배달 후 주차공간 확보'라고 되어 있습니다. 자국 소포 배달차량 4대의 주차대수를 소포 위탁 배달 차량의 주차공간(12대)을 사용해도 되는지요? 아님, 법정 주차대수에 포함시켜서 계획하면 되는 건가요?
	답변	- 자국 소포 배달차량, 소포위탁배달 차량 모두 법정 주차대수에 포함하여 계획하시기 바랍니다. - 자국 소포배달차량은 위탁소포 배달차량과 별도로 주차함을 알려 드립니다.

2. 공지사항은 설계공모 지침서의 내용보다 우선하여 효력을 가지며, 공지사항을 숙지하지 않아 발생하는 책임은 건축 설계공모 응모자에게 있음을 알려드립니다.
3. 제공된 대지 관련 캐드 도면은 응모자가 공평하게 계획할 수 있도록 설계공모를 위해 제공된 자료이며, 설계공모 시 제공된 자료로 계획하시기 바랍니다.
4. 현지국 방문 중에 취득한 정보가 설계공모 지침서와 상충되는 경우 설계공모 지침서의 내용을 우선하여 적용됨을 유의하시기 바랍니다.