

< 파주운정우체국 건립공사 설계용역 > 건축 설계공모 질의내용 답변서

1. 우정사업조달센터에서 2024. 2. 21.에 공고한 ‘파주운정우체국 건립공사 설계용역’의 건축 설계공모에 대한 질의 사항 및 응답 내용을 다음과 같이 공지합니다.

□ 질의 및 답변내용

번호	질의 및 답변내용		지침서 (페이지)
1	질의	제출자료에 CD로 되어 있는데 USB로 변경 가능한지 질의함	23
	답변	CD로 제출하시기 바랍니다.(보안상 USB 사용 불가)	
2	질의	특기사항 ‘면적 확인은 설계공모 제안서의 면적산출 도면을 기준으로 하며’ 제안서에 평면도 외에 면적산출 도면을 작성해야 되는지 질의함.	21
	답변	공모자가 제출한 기본설계도 CAD파일로 면적 확인합니다. 따라서 평면도에 면적을 확인할 수 있도록 벽체 중심선을 표기하여야 합니다.	
3	질의	면적산출표(실 번호, 실명, 실별 면적 기입) 작성이 서식8의 층별면적표로 같음되는지 층별면적표와 면적산출표 각각 제출되어야 하는지 질의함.	23
	답변	[서식8] 층별면적표로 같음합니다.	
4	질의	흑백 부분투시도는 컷수 제한 없는지 질의함.	23
	답변	컷수 제한없습니다.	
5	질의	인접대지 공청3(지구대) 계획자료 제공 가능한지 질의함.	-
	답변	공모자가 확인하여 반영하시기 바랍니다.	
6	질의	주차공간에 우편차량, 고객차량, 장애인용차량, 직원차량으로 되어 있는데 각각의 주차장이 다 필요한 건지 아니면 법정 대수만 계획하면 되는지 질의함.	15
	답변	법정대수 이상 계획하되, 장애인차량은 1대 반영하여야 합니다.	
7	질의	[제시된 연면적의 90%이상 100% 이내로 계획하여야 한다]의 규정은 21페이지 [13. 세부공간계획의 특기사항 실별요구면적의 ±10% 범위 내에서 조정이 가능하다]는 규정과 상이하는 바 실별면적은 증감이 가능하되 연면적은 제시된 350㎡에서 조금도 초과되면 안된다는 의미인지?	5, 21
	답변	연면적은 90~100% 이내로 계획하여야 하고, 실별면적은 ±10% 범위 내에서 조정이 가능합니다.	

번호	질의 및 답변내용		지침서 (페이지)
8	질의	[6. 설계공모안 발표 및 질의응답] 관련하여 응모업체 수가 많아도 모든 업체가 설계안 발표를 진행하는지? 별도의 발표자료 제출이 없으므로 설계설명서 내용을 PDF 또는 PPT로 변환하여 슬라이드로 사용 발표를 하면 되는지?	11
	답변	공모안 접수 후 결과에 따라 결정하여 추후 통보할 예정이며, 별도의 발표자료는 제출하지 않습니다.(설계설명서로 발표 예정)	
9	질의	[7. 설계공모안 심사 및 입상작 선정] 관련하여 당선작 선정 이후 심사평가 내용 및 당선, 입선작 공개방식은 어떻게 되는지요? 또한 규정에 따른 입상작 지불예정 보상금은?	12
	답변	‘우정사업조달센터 건축 설계공모 운영지침’에 따라 결과발표 및 보상비를 지급할 예정.(국가법령정보센터 행정규칙 참조)	
10	질의	[2.가. 3공간확장이 곤란하므로.], [나.1장래의 ...확장성과 가변성을 고려하여 계획], [6.가. 건물의 구조는 ... 향후 증축 등을 검토하여 가장 합리적인] 위 내용을 종합하여 볼 때 향후 증축을 고려하여야 한다는 의미인지?	16, 17, 19
	답변	필요 시 설계자가 제안 가능한 사항입니다.	
11	질의	[나. 2발착장에 8톤 우편차량 접안가능하도록] 내용은 접안만 가능하면 되는지? 아니면 대지 내에서 회차까지 가능하도록 공간을 확보해야 하는지?	17
	답변	필요시 인접도로를 활용하여 접안 및 진출입이 가능하도록 계획하여야 합니다.	
12	질의	[다. 5설계설명서 10부 중 1부의 표지에만 명칭 및 성명기재 날인]의 내용 관련하여 1부만 표지를 다르게 출력하기 어려우므로 명칭기재 및 날인을 수기 또는 라벨을 출력하여 붙여도 되는지?	23
	답변	불가능합니다.	
13	질의	설계설명서에 사용토록 지정한 서식은 내용의 양에 따라 셀의 틀(행, 열의 갯수)은 유지한채 글자크기 및 폰트 임의적용이 가능한지? 또한 표지를 제외한 내지의 내용에 사용되는 폰트(고딕체?) 및 크기는 지정되지 않는지?	23
	답변	내용에 따라 자유롭게 작성할 수 있습니다.	
14	질의	설계설명서의 표지제외 총 4장에 불과하여 접착제 제본이 매우 불안정합니다. 스프링제본시 규격(링의 색, 크기, 종류 등)이 정해져 있는지? 아니면 그 외 스테이플러를 이용한 제본도 가능한지? 간지사용시 간지에는 어떠한 내용도 들어가지 않은 앞뒤백지여야 하는지? 간지의 장수는 제한이 있는지?	23
	답변	설계설명서는 스프링 및 접착제 제본이 가능하며(단 스테이플러 및 클립등은 불가) 간지는 장수 및 내용의 제한이 없습니다.	

번호	질의 및 답변내용		지침서 (페이지)
15	질의	대형 우편차량(최대 8톤)과 기능에 맞는 우편차량의 진출입을 위한 발착장 등 층고(최소 4.3M이상)를 확보하여야 합니다. (우편차량의 건물 내(필로티 포함) 진입 시 층고 고려) -> 8톤 차량의 경우 제원이 전폭(2.4m)x전장(7,8,10m)까지 다양한 것으로 조사됩니다. 현황 확장형 주차구획(2.6x5.2m)으로는 지침서상의 대형 우편차량 주차가 불가능한데, 별도의 주차구획을 마련해야 하며, 회차공간도 필요한지 문의드립니다.	4,15
	답변	8톤 차량이 발착장에 접안할 수 있도록 하고 이동동선 내 층고가 4.3M이상으로 계획하여야 합니다.	
16	질의	1) 제시된 연면적의 90%이상 100%이내로 계획하여야 하며, 규모(층수)는 건폐율 및 용적률 등 법적 허용범위 내 제안가능함 2) 상기 제시된 면적을 기준으로 평면계획을 시행하되, 실별 요구면적 기준의 $\pm 10\%$ 범위 내에서 조정이 가능합니다. -> 연면적은 90~100% 이내로 계획하지만, 실별면적은 $\pm 10\%$ 범위 내에서 조정이 가능한 부분인지 문의드립니다.	5, 22
	답변	연면적은 90~100% 이내로 계획하여야 하고, 실별면적은 $\pm 10\%$ 범위 내에서 조정이 가능합니다.	
17	질의	※ 해당 설계공모안은 접수 건수에 따라 발표 및 질의응답 없이 심사위원 투표로만 진행될 수 있음 -> 정확히 몇 건에 해당하면 발표 및 질의응답 없이 심사위원 투표로 진행하는지, 최종 제출 건수는 공유를 해 주시는지 문의드립니다.	11
	답변	공모안 접수 후 결과에 따라 결정하여 추후 통보할 예정입니다.	

2. 공지사항은 설계공모 지침서의 내용보다 우선하여 효력을 가지며, 공지사항을 숙지하지 않아 발생하는 책임은 건축 설계공모 응모자에게 있음을 알려드립니다.
3. 현지국 방문 중에 취득한 정보가 설계공모 지침서와 상충되는 경우 설계공모 지침서의 내용을 우선하여 적용됨을 유의하시기 바랍니다.

2024. 3. 6.